

**HOTĂRÂREA nr. 91**  
**din 26 martie 2015**

**privind aprobarea documentației de urbanism**  
**”Plan Urbanistic de Detaliu - studiu de amplasament pentru construire locuință unifamilială**  
**D+P, str. Viile Dealul Mic, fnr.”**  
**Proprietari - Beneficiari: Burcea Ambrus și Burcea Gita**

*Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tîrgu Mureș nr. 812 din 17.02.2015 prin Direcția ”Arhitect Șef” pentru aprobare documentație de urbanism ”**Plan Urbanistic de Detaliu - studiu de amplasament pentru construire locuință unifamilială D+P, str. Viile Dealul Mic, fnr.**” și avizul favorabil al comisiilor de specialitate,

Văzând prevederile art. 2, alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991\*\*\* republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. ”c”, alin. (4) lit. ”e”, alin. (5) lit. ”c”, art. 45 alin. (2) lit. ”e” și art. 115 alin. (1) lit. ”b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă documentația de urbanism ”**Plan Urbanistic de Detaliu - studiu de amplasament pentru construire locuință unifamilială D+P, str. Viile Dealul Mic, fnr.**” pe terenul în suprafață de 492 mp, aflat în proprietatea beneficiarilor Burcea Ambrus și Burcea Gita(în cotă de 1/1), teren identificat ca fiind cel înscris în CF nr.133447- Tîrgu Mureș, cu nr. cad.133447 în condițiile reglementărilor cuprinse în proiectul nr. 19/2014/2015 elaborat de S.C. ”Tektura” S.R.L. Tîrgu Mureș, arhitect urbanist Raus Adriana, proiect anexat care împreună cu avizele aferente studiului face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Anterior emiterii autorizației de construire, se va reglementa accesul auto conform cerințelor Administrației domeniului public din avizul atașat P.U.D. - ului.

Pentru emiterea autorizației de construire, proprietarii vor depune anticipat o declarație pe propria răspundere autentică prin care își asumă orice responsabilitate în cazul daunelor provocate propriului imobil sau imobilelor învecinate ori domeniului public/privat al Municipiului Tîrgu Mureș, rezultate din realizarea obiectivelor propuse prin prezenta documentație.

Totodată prin declarația ce se va depune la dosar, proprietarii își asumă orice daună rezultată din realizarea investiției și renunță la orice acțiune în despăgubiri față de municipiul Tîrgu Mureș.

**Art. 3.** Prezenta documentație de urbanism are valabilitate max de 3 ani de la data aprobării.

**Art. 4.** Prevederile P.U.G. Tîrgu Mureș se vor completa cu propunerile de amenajare și dezvoltare urbanistică a zonei studiate prin prezenta documentație.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se însărcinează Primarul Municipiului Tîrgu Mureș - dr. Florea Dorin, prin Direcția Arhitect Șef și Administrația Domeniului Public.

**Președinte de ședință**  
**ec. Bakos Levente Attila**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș**  
**Maria Cioban**